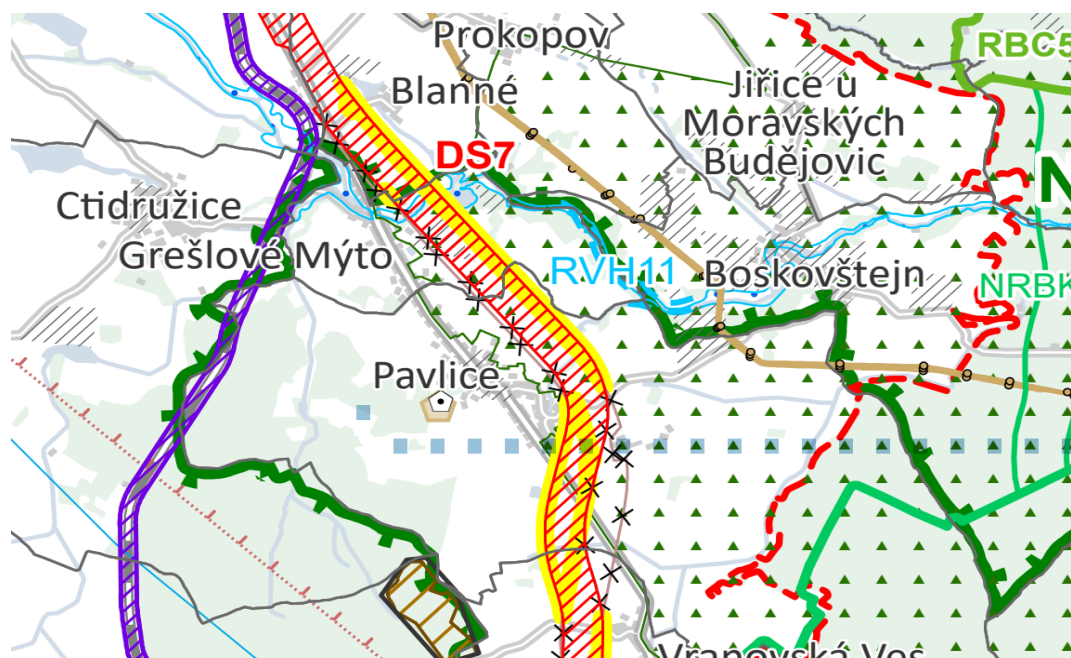
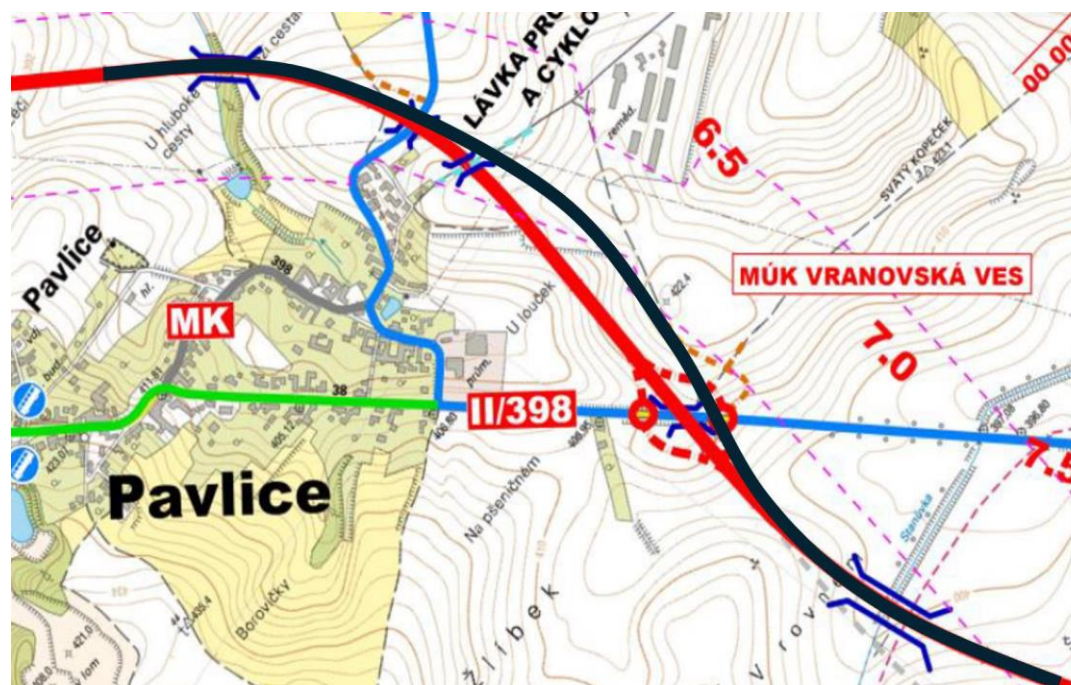


Poř. číslo	O 393	Datum	05.03.2026	Č.j.	JMK 37807/2026			
Obec JMK (identifikační údaje)	název obce / ICOB:		Obec Pavlice / 594601					
	osoba oprávněná jednat jménem obce:		Ing. Pavel Nechvátal, starosta					
Adresa / sídlo		Pavlice 90, 671 56 Pavlice						
Připomínka: <u>Obsah připomínky:</u> Obec Pavlice nesouhlasí s nově navrženým vedením koridoru DS7 – přeložky silnice I/38 Blížkovice (hranice kraje) – Znojmo v katastrálním území Pavlice, které je v návrhu Změny č. 5 ZÚR JMK zakresleno výrazně blíže k zastavěnému území obce oproti dosavadnímu vymezení koridoru přeložky (viz Obrázek č. 1). Jako alternativu a vstřícné řešení je obec Pavlice připravena připustit vedení koridoru ve variantě dle Obrázku č. 2, kde černě vyznačená linie tvoří osu koridoru o šířce 300 metrů. Obec současně požaduje doplnění závazné podmínky pro realizaci protihlukových opatření u domu Pavlice č. p. 96, který je navrženým vedením přeložky přímo dotčen. <u>Odůvodnění připomínky:</u> Nově navržené vedení koridoru DS7 v návrhu Změny č. 5 ZÚR JMK přibližuje přeložku silnice I/38 k obytné zástavbě obce Pavlice na vzdálenost, která je z hlediska ochrany zdravých životních podmínek obyvatel nepřijatelná. Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (VVURU) konstatuje zhoršení hlukové situace, které je přímým důsledkem navrženého posunu trasy směrem k obci. Takové řešení je v rozporu s účelem přeložky, která má odvádět tranzitní dopravu mimo zastavěná území a minimalizovat negativní vlivy dopravy na obytné prostředí. Tato zásadní změna vedení přeložky nebyla projednána se zástupci obce Pavlice. Původní trasa je dlouhodobě prověřena, nevytváří nové střety s obytnou zástavbou a odpovídá účelu přeložky – odvést tranzitní dopravu mimo sídelní struktury. Naopak navržené přiblížení koridoru k obci by znamenalo dlouhodobé negativní dopady na zdraví a kvalitu života obyvatel Pavlic. Obec proto požaduje zachování stávající stopy koridoru a jako kompromis nabízí i variantní vedení dle Obrázku č. 2. Požadavek o doplnění závazného protihlukového opatření u domu č. p. 96 je odůvodněn jeho přímým dotčením hlukovou zátěží a nutností zabránit překročení hygienických limitů hluku.								

Obrázek č. 1



Obrázek č. 2



Vyhodnocení připomínky

Připomínce se nevyhovuje.

Odůvodnění:

Pro záměr DS7 I/38 Blížkovice (hranice kraje) – Znojmo je v ZÚR JMK vymezen koridor o šířce 300 m mimo

zastavěná území a zastavitelné plochy obce Pavlice, minimálně 100 m.

Z5 ZÚR JMK upravuje vymezení návrhového koridoru silnice I/38 podle aktuálního podkladu technické studie I/38 Jihlava – Znojmo, Hatě, (PK Ossendorf s.r.o., 11/2024). Aby bylo možné v územně plánovací dokumentaci nadále s touto koncepcí pracovat, bylo nezbytné koridor I/38 upravit a rozšířit, tak aby odpovídal reálnému trasování prověřenému v technické studii. V prostoru obce Pavlice byl koridor vymezen blíže k obci Pavlice z důvodu upřesnění směrového a výškového vedení trasy. Důvodem změny byla zejména optimalizace výškového vedení a redukce tvaru MÚK Vranovská Ves, která v původním řešení dle studie 11/2003 byla poměrně velkým zásahem do území a z pohledu výškového by tato křižovatka byla dominantním přetnutím mezi obcemi ve výšce cca 6-7 m nad terénem. Projektant technické studie navrhl trasu tak, aby stávající silnici I/38 nově navržená přeložka podcházela. Tedy MÚK je tzv. schovaná pod terénem a stávající I/38 zůstává cca ve stávající poloze. Trasa přeložky sil. I/38 v zářezu a vedením pod stávající sil. I/38 je vhodnější zejména z pohledu vhodnějšího začlenění do krajiny, protože nevytváří rušivé stavební objekty. Zářez je i vhodnější z hlediska šíření hluku. Toto nové vedení trasy je rovněž vhodnější pro etapizaci celé trasy přeložky sil. I/38 v úseku Jihlava – Znojmo. Dle vyjádření projektanta bylo řešení prezentováno již v průběhu studie dne 6.4.2022, kde byli všichni zainteresovaní přítomni.

Alternativní vedení silnice dle obrázku č. 2. se nachází v koridoru vymezeném pro silnici I/38 v Z5 ZÚR JMK. Z5 ZÚR JMK je v souladu se stavebním zákonem zpracována v měřítku 1 : 100 000. Územní plán, který se zpracovává nad mapovým podkladem v měřítku katastrální mapy nebo v měřítku 1 : 5 000 přebírá věcná řešení zásad územního rozvoje, zejména plochy a koridory a, je-li to účelné zpřesňuje je. Koridor pro záměr silnice I/38 bude po dohodě s dotčeným orgánem upřesněn (zúžen) v územním plánu v podrobnějším měřítku dle podmínek v území.

Vlivy Z5 ZÚR JMK jsou posouzeny ve Vyhodnocení vlivů Z5 ZÚR JMK na udržitelný rozvoj území, jehož součástí je hodnocení vlivů na životní prostředí (SEA), a to v rozsahu podle Přílohy č. 4 stavebního zákona.

Hodnocení záměru DS7 z hlediska ovzduší, vlivů na obyvatelstvo a lidské zdraví, ZPF, ÚSES a krajiny je obsaženo v příloze č. 2 *Hodnocení záměrů* dokumentace SEA se závěrem, že využití koridoru DS7 je možné za předpokladu uplatnění navržených opatření SEA. Úpravy koridoru DS7 nevykazují nové negativní vlivy. Všechny zjištěné negativní vlivy byly již podchyceny v ZÚR JMK. V článku (112) Z5 ZÚR JMK Úkoly pro územní plánování je v bodě b) uvedeno:

Zpřesnit a vymežit koridor silnice I/38 s ohledem na optimalizaci trasy v rámci koridoru s cílem minimalizace dopadů na obytnou zástavbu, zajistit splnění hlukových limitů, zachování funkcí skladebných prvků ÚSES, minimalizaci vlivů na PP Lom u Žerůtek a lokality soustavy Natura 2000 EVL Lom u Žerůtek, zachování prostupnosti krajiny, minimalizaci rozsahu záboru ZPF a PUPFL, minimalizaci vlivů na lokality soustavy Natura 2000 EVL Načeratický kopec a EVL Meandry Dyje, minimalizaci vlivů na přírodní park Jevišovka, vyloučit vlivy na zásoby nerostného bohatství (chráněné ložiskové území, dále jen „CHLÚ“, výhradní ložisko a dobývací prostor.

K požadavku na *doplnění závazné podmínky pro realizaci protihlukových opatření u domu Pavlice č. p. 96, který je navrženým vedením přeložky přímo dotčen* uvádíme, že v podrobnosti náležející ZÚR je v článku (112) v Úkolech pro územní plánování v bodě b) uvedeno: *Zpřesnit a vymežit koridor silnice I/38 s ohledem na optimalizaci trasy v rámci koridoru s cílem minimalizace dopadů na obytnou zástavbu, **zajistit splnění hlukových limitů...***

Požadavek obce na přesnější kvantifikaci vlivů koncepce na předmět ochrany je pod úrovní podrobnosti ZÚR a zpravidla bude možná až navazujících fázích realizace záměru. ZÚR totiž nevymezují konkrétní záměr. Nelze

proto určit jeho přesnou polohu, tedy jak bude v daném koridoru v budoucnu umístěn, aby bylo možné přesněji posoudit jeho vliv na chráněné zájmy. Pro účely SEA je podstatné, že střet navrhovaných koridorů s chráněným zájmem je v hodnocení SEA vymezen, identifikován a že byl popsán možný vliv těchto koridorů na chráněný zájem. Navržená opatření SEA jsou promítnuta do výrokové části Z5 ZÚR JMK do Úkolů pro územní plánování viz. článek (112). Zákon nepožaduje na úrovni zásad územního rozvoje přesná a technicky konkrétní kompenzační opatření.

Z vyhodnocení nevyplývá potřeba úpravy dokumentace.